

Số: 312 /TB-CCTHADS

Gò Công, ngày 19 tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 183/2023/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên. Vì vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

#### -Tên tài sản thẩm định giá:

+ Một phần Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm, diện tích 2570,7m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 23, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Gò Xoài, xã Tân Trung, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS08348 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 16/8/2018 (nội dung biến động ngày 16/10/2023) cấp cho ông Đoàn Văn Nhân (Nguyễn Văn Nhân) đứng tên.

+ Một phần Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm, diện tích 914,0m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 388, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Gò Xoài, xã Tân Trung, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS08964 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 15/02/2019 (nội dung biến động ngày 16/10/2023) cấp cho ông Đoàn Văn Nhân (Nguyễn Văn Nhân) đứng tên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang biết, đăng ký.

#### - Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp các bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Thời gian tiếp nhận hồ sơ:** Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công. Địa chỉ: Số 35 Nguyễn Văn Côn, khu phố 2, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Tấn Danh